

PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Baciú din data de 29.02.2024, convocată prin dispoziția primarului nr. 165/22.02.2024

Ședința se desfășoară la sediul Primăriei comunei Baciú, în sala de ședință a Consiliului local.

Participă la ședință dl. Primar Balazs Janos.

Secretarul general al comunei Baciú, dl Pripon Ioan, face prezența prin apel nominal al consilierilor locali, prezenți un număr de 15 consilieri în funcție din 17 aleși:

Participă la ședință următorii consilieri:

- 1. Barz Gabriel**
- 2. Colcer Bogdan-Ionuț**
- 3. Costan Teodor-Dănuț**
- 4. Demian Dan**
- 5. Ferent Leone**
- 6. Grindean Vasile**
- 7. Horvath Elisabeta**
- 8. Iuga George-Cosmin**
- 9. Iuga Horațiu-Dorel**
- 10. Kilin Zoltan**
- 11. Korujan Peter-Levente**
- 12. Maier Petru-Cosmin**
- 13. Maja Ioan-Costel**
- 14. Pap-Varga Istvan-Attila**
- 15. Szalantai Sandor**

Lipsesc motivat de la ședință:

- 1. Kondrat Tiberiu**
- 2. Mico Emanuel-Iosif**

Există cvorum, lucrările ședinței se pot desfășura.

Secretarul general al comunei Baciú supune spre aprobare procesul-verbal încheiat în ședința anterioară a Consiliului local Baciú din data de 25.01.2024. Nu sunt obiecțiuni. Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi pentru din partea următorilor consilieri: **Barz Gabriel, Colcer Bogdan-Ionuț, Costan Teodor-Dănuț, Demian Dan, Ferent Leone, Grindean Vasile, Horvath Elisabeta, Iuga George-Cosmin, Iuga Horațiu-Dorel, Kilin Zoltan, Korujan Peter-Levente, Maier Petru-Cosmin, Maja Ioan-Costel, Pap-Varga Istvan-Attila, Szalantai Sandor**

Secretarul general al comunei prezintă un proiect de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru ședințele Consiliului local Baciú pe o perioadă de trei luni: februarie - aprilie 2024

Nu sunt obiecțiuni. Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi pentru de către următorii consilieri:

Barz Gabriel, Colcer Bogdan-Ionuț, Costan Teodor-Dănuț, Demian Dan, Ferent Leone, Grindean Vasile, Horvath Elisabeta, Iuga George-Cosmin, Iuga Horațiu-Dorel, Kilin Zoltan, Korujan Peter-Levente, Maier Petru-Cosmin, Maja Ioan-Costel, Pap-Varga Istvan-Attila, Szalantai Sandor

Președintele de ședință prezintă ordinea de zi:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectul bugetului de venituri și cheltuieli a activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii întocmit pentru anul 2024

3. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special, reprezentantului UAT Baciu in adunarea generala a membrilor Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj, (A.M.T.P.C.) spre a aproba modificarea contractului de delegare a gestiunii nr.42/29.12.2018, dintre A.M.T.P.C. si Compania de Transport Public Cluj-Napoca SA, potrivit HCL Floresti nr.146/20.10.2023, HCL Floresti nr.165/23.11.2023 si HCL Ciurila nr.84/24.11.2023

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2024 propus a se realiza cu beneficiarii de ajutor social, conform Legii 416/2001

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului comunei Baciu, județul Cluj

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ pentru Schimbarea destinației zonei în vecerea construirii hale de producție cu spații tehnico-administrative, împrejmuire, racorduri, bransamente, în localitatea Baciu, str. Cheile Baciului, nr.8, com. Baciu, jud. Cluj, nr. cadastrale 59550, 64514 Baciu, cu suprafață totală de 16463 mp, teren proprietate privată a SC ELCONET SRL și SC IPERCOMP EXIM SRL

7. Proiect de hotărâre privind eliberarea acordului consiliului local pentru reglementare accese, amplasare rețele edilitare pe domeniul public și executarea lucrărilor pe domeniul public al comunei Baciu în vederea realizării proiectului – Elaborare PUZ pentru construire ansamblu de locuinte, funcțiuni complementare și servicii, în localitatea Suceagu, nr.FN, com. Baciu, jud. Cluj, nr. cadastral 66394 Baciu, cu suprafață totală de 215165 mp, teren proprietate privată a SC CORDIA GARDEN SRL

8. Probleme curente ale administrației publice locale

Se supune la vot ordinea de zi și se votează prin vot deschis prin ridicarea mâinii. Se numără 15 voturi "pentru" din partea consilierilor:

Barz Gabriel, Colcer Bogdan-Ionuț, Costan Teodor-Dănuț, Demian Dan, Ferentz Leone, Grindean Vasile, Horvath Elisabeta, Iuga George-Cosmin, Iuga Horațiu-Dorel, Kilin Zoltan, Korujan Peter-Levente, Maier Petru-Cosmin, Maja Ioan-Costel, Pap-Varga Istvan-Attila, Szalantai Sandor

Secretarul general al comunei: Proiectele de hotărâre nr. 1, 5-7 au fost repartizate spre avizare Comisiei nr. III de specialitate, Proiectul de hotărâre nr. 4 a fost repartizate spre avizare Comisiei nr. II de specialitate iar proiectele nr. 2-3 a fost repartizate spre avizare Comisiei nr. I de specialitate.

Secretarul general al comunei Baciu: se suplimentează ordinea de zi cu trei proiecte de hotărâre aprobate prin dispoziția primarului nr. 166/28.02.2024. Au fost repartizate spre avizare Comisiei nr. I de specialitate, sunt însoțite de avizul Comisiei și se pot supune dezbaterii.

Președintele de ședință prezintă proiectele de hotărâre de pe ordinea de zi suplimentară:

1. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special, reprezentantului UAT Baciu in adunarea generala a membrilor Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj, (A.M.T.P.C.) spre a aproba cotizatia aferenta anului 2024

2. Proiect de hotărâre privind încheierea actului adițional la contractul de delegare a gestiunii privind serviciile de transport public local, între Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj și Compania de Transport Public Cluj-Napoca, având ca obiect delegarea serviciului de transport public local pe raza U.A.T Savadisla

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în folosință gratuită a imobilului situat în sat Baci, strada Stelelor, nr. 5, Corp B2, la subsol 1, com. Baci, jud. Cluj

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi suplimentară și se votează prin vot deschis prin ridicarea mâinii. Se numără 15 voturi "pentru" din partea consilierilor: **Barz Gabriel, Colcer Bogdan-Ionuț, Costan Teodor-Dănuț, Demian Dan, Ferent Leone, Grindean Vasile, Horvath Elisabeta, Iuga George-Cosmin, Iuga Horațiu-Dorel, Kilin Zoltan, Korujan Peter-Levente, Maier Petru-Cosmin, Maja Ioan-Costel, Pap-Varga Istvan-Attila, Szalantai Sandor**

Președintele de ședință supune dezbaterii fiecare proiect de hotărâre în parte.

2. Se prezintă un Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului bugetului de venituri și cheltuieli a activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii întocmit pentru anul 2024

Nu sunt obiecțiuni. Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi "pentru" din partea consilierilor: **Barz Gabriel, Colcer Bogdan-Ionuț, Costan Teodor-Dănuț, Demian Dan, Ferent Leone, Grindean Vasile, Horvath Elisabeta, Iuga George-Cosmin, Iuga Horațiu-Dorel, Kilin Zoltan, Korujan Peter-Levente, Maier Petru-Cosmin, Maja Ioan-Costel, Pap-Varga Istvan-Attila, Szalantai Sandor**

3. Se prezintă un Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special, reprezentantului UAT Baci în adunarea generală a membrilor Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj, (A.M.T.P.C.) spre a aproba modificarea contractului de delegare a gestiunii nr.42/29.12.2018, dintre A.M.T.P.C. și Compania de Transport Public Cluj-Napoca SA, potrivit HCL Floresti nr.146/20.10.2023, HCL Floresti nr.165/23.11.2023 și HCL Ciurila nr.84/24.11.2023

Nu sunt obiecțiuni. Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi "pentru" din partea consilierilor: **Barz Gabriel, Colcer Bogdan-Ionuț, Costan Teodor-Dănuț, Demian Dan, Ferent Leone, Grindean Vasile, Horvath Elisabeta, Iuga George-Cosmin, Iuga Horațiu-Dorel, Kilin Zoltan, Korujan Peter-Levente, Maier Petru-Cosmin, Maja Ioan-Costel, Pap-Varga Istvan-Attila, Szalantai Sandor**

4. Se prezintă un Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2024 propus a se realiza cu beneficiarii de ajutor social, conform Legii 416/2001

Nu sunt obiecțiuni. Se supune la vot proiectul de hotărâre fără amendamente și se votează cu 15 voturi "pentru" din partea consilierilor: **Barz Gabriel, Colcer Bogdan-Ionuț, Costan Teodor-Dănuț, Demian Dan, Ferent Leone, Grindean Vasile, Horvath Elisabeta, Iuga George-Cosmin, Iuga Horațiu-Dorel, Kilin Zoltan, Korujan Peter-Levente, Maier Petru-Cosmin, Maja Ioan-Costel, Pap-Varga Istvan-Attila, Szalantai Sandor**

5. Se prezintă un Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului comunei Baci, județul Cluj

Nu sunt obiecțiuni. Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi "pentru" din partea consilierilor: **Barz Gabriel, Colcer Bogdan-Ionuț, Costan Teodor-Dănuț, Demian Dan, Ferent Leone, Grindean Vasile, Horvath Elisabeta, Iuga George-Cosmin, Iuga Horațiu-Dorel, Kilin Zoltan, Korujan Peter-Levente, Maier Petru-Cosmin, Maja Ioan-Costel, Pap-Varga Istvan-Attila, Szalantai Sandor**

6. Se prezintă un Proiect de hotărâre privind *aprobarea PUZ pentru Schimbarea destinației zonei în vederea construirii hale de producție cu spații tehnico-administrative, împrejurimi, racorduri, bransamente, în localitatea Baci, str. Cheile Baciului, nr.8, com. Baci, jud. Cluj, nr. cadastrale 59550, 64514 Baci, cu suprafață totală de 16463 mp, teren proprietate privată a SC ELCONET SRL și SC IPERCOMP EXIM SRL*

Barz Gabriel - de ce este nevoie de această schimbare de destinație?

Primarul răspunde.

Barz Gabriel: toată zona v-a primi destinație nouă cu viitorul PUG?

Primarul răspunde.

Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi "pentru" din partea consilierilor: *Barz Gabriel, Colcer Bogdan-Ionuț, Costan Teodor-Dănuț, Demian Dan, Ferentz Leone, Grindean Vasile, Horvath Elisabeta, Iuga George-Cosmin, Iuga Horațiu-Dorel, Kilin Zoltan, Korujan Peter-Levente, Maier Petru-Cosmin, Maja Ioan-Costel, Pap-Varga Istvan-Attila, Szalantai Sandor*

7. Se prezintă un Proiect de hotărâre privind *eliberarea acordului consiliului local pentru reglementare accese, amplasare rețele edilitare pe domeniul public și executarea lucrărilor pe domeniul public al comunei Baci în vederea realizării proiectului – Elaborare PUZ pentru construire ansamblu de locuințe, funcțiuni complementare și servicii, în localitatea Suceagu, nr.FN, com. Baci, jud. Cluj, nr. cadastral 66394 Baci, cu suprafață totală de 215165 mp, teren proprietate privată a SC CORDIA GARDEN SRL*

Barz Gabriel - există public obiecțiuni ale comisiei tehnice a Consiliului Județean, 150 de case înseamnă aproape apariția a încă unui sat nou. CJ Cluj a spus mai de mult că acest proiect trebuie să aștepte elaborarea PUG-ului nou. Cea mai mare problemă este accesul și modul cum va influența traficul. S-a mai schimbat ceva de atunci?

Primarul răspunde.

Barz Gabriel - acesta este cel mai semnificativ din ultima perioadă , vă rog să fiți atenți la partea de dezbateri publică care trece foarte discret.

Ferentz Leone - Unde se va face acest proiect?

Primarul Răspunde.

Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi "pentru" din partea consilierilor: *Barz Gabriel, Colcer Bogdan-Ionuț, Costan Teodor-Dănuț, Demian Dan, Ferentz Leone, Grindean Vasile, Horvath Elisabeta, Iuga George-Cosmin, Iuga Horațiu-Dorel, Kilin Zoltan, Korujan Peter-Levente, Maier Petru-Cosmin, Maja Ioan-Costel, Pap-Varga Istvan-Attila, Szalantai Sandor*

8. Se prezintă un Proiect de hotărâre privind *acordarea unui mandat special, reprezentantului UAT Baci în adunarea generală a membrilor Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj, (A.M.T.P.C.) spre a aproba cotizația aferentă anului 2024*

Nu sunt obiecțiuni Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi "pentru" din partea consilierilor: *Barz Gabriel, Colcer Bogdan-Ionuț, Costan Teodor-Dănuț, Demian Dan, Ferentz Leone, Grindean Vasile, Horvath Elisabeta, Iuga George-Cosmin, Iuga Horațiu-Dorel, Kilin Zoltan, Korujan Peter-Levente, Maier Petru-Cosmin, Maja Ioan-Costel, Pap-Varga Istvan-Attila, Szalantai Sandor*

9. Se prezintă un Proiect de hotărâre privind *încheierea actului adițional la contractul de delegare a gestiunii privind serviciile de transport public local, între Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj și Compania de Transport Public Cluj-Napoca, având ca obiect delegarea serviciului de transport public local pe raza U.A.T Savadisla*

Nu sunt obiecțiuni. Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi "pentru" din partea consilierilor: *Barz Gabriel, Colcer Bogdan-Ionuț, Costan Teodor-Dănuț, Demian Dan, Ferentz Leone, Grindean Vasile, Horvath Elisabeta, Iuga George-Cosmin, Iuga Horațiu-Dorel, Kilin Zoltan, Korujan Peter-Levente, Maier Petru-Cosmin, Maja Ioan-Costel, Pap-Varga Istvan-Attila, Szalantai Sandor*

10. Se prezintă un Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în folosință gratuită a imobilului situat în sat Baciu, strada Stelelor, nr. 5, Corp B2, la subsol 1, com. Baciu, jud. Cluj

Iuga Horațiu – nu s-a putut negocia mai mult de 5 ani?

Primarul răspunde.

Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi ”pentru” din partea consilierilor: **Barz Gabriel, Colcer Bogdan-Ionuț, Costan Teodor-Dănuț, Demian Dan, Ferent Leone, Grindean Vasile, Horvath Elisabeta, Iuga George-Cosmin, Iuga Horațiu-Dorel, Kilin Zoltan, Korujan Peter-Levente, Maier Petru-Cosmin, Maja Ioan-Costel, Pap-Varga Istvan-Attila, Szalantai Sandor**

11. Probleme curente ale administrației publice locale.

Horațiu Iuga - asfaltarea pe strada Castanilor a rămas tot cu dâmb la intersecția cu strada Cucului.
Primarul răspunde.

Iuga Horațiu - Străzile Marte și Mercur sunt private?
Primarul Răspunde.

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi, se declară închise lucrările ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MAIER PETRU-COSMIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
PRIPON IOAN**