

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA BACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 133
din 28.12.2022

privind luarea la cunoștință a Declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr. 35/18.11.2022, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Baciu a imobilului teren situat în intravilanul localității Baciu, înscris în CF 60975 Baciu, nr. cadastral 60975, în suprafață de 40 mp și a trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Baciu a acestui imobil

Consiliul Local al comunei Baciu, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 12076/20.12.2022 inițiat de către primarul comunei Baciu

- referatul de aprobare nr. 12074/20.12.2022 al primarului comunei Baciu privind luarea la cunoștință a Declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr. 35/18.11.2022, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Baciu a imobilului teren situat în intravilanul localității Baciu, înscris în CF 60975 Baciu, nr. cadastral 60975, în suprafață de 40 mp și a trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Baciu a acestui imobil.

- Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui imobil de către TAT DOREL și TAT CARMEN-RODICA, declarație autentificată la S.P.N. "PRIOR OMNIA", sub nr. 35/18.11.2022;

- Copie CF nr. 60975 Baciu;

Tinand cont de prevederile:

- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, actualizată – art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2, art. 889 alin. 1 și alin. 2;

- Ordinului ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, modificată – art. 211;

- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată și modificată;

- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată – art. 286 alin.1 și alin. 4, art. 296 alin. 2 și alin. 7, art. 354;

In temeiul prevederilor art.196, alin. 1, lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTARASTE

Art. 1. Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al Comunei Baciu a Declarației de renunțare la dreptul de proprietate de către TAT DOREL și TAT CARMEN-RODICA, declarație autentificată la S.P.N. "PRIOR OMNIA", sub nr. 35/18.11.2022, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului înscris în CF 60975 Baciu în suprafață de 40 mp, situat în intravilanul localității Baciu.

Art. 2. (1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilului – teren menționat la art.1 – în proprietatea privată a Comunei Baciu, în administrarea operativă a Consiliului Local al Comunei Baciu, având în vedere declarația renunțării la dreptul de proprietate de către TAT DOREL și TAT CARMEN-RODICA, declarație autentificată la S.P.N. "PRIOR OMNIA", sub nr. 35/18.11.2022;

(2) Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul Comunei Baciu, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Urbanism din cadrul Primăriei comunei Baciu.

Art. 3. (1) Se declară ca bun de interes public local imobilul teren înscris în CF 60975 Baci în suprafață de 40 mp, preluat și înscris în domeniul privat al Comunei Baci.

(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Baci a imobilului teren înscris în CF 60975 Baci în suprafață de 40 mp, situat în intravilanul localității Baci.

Art. 4. Terenul înscris în CF 60975 Baci în suprafață de 40 mp, situat în intravilanul localității Baci, nu este grevat de sarcini, așa cum rezultă din declarația de renunțare la dreptul de proprietate autentificate sub nr. 35/18.11.2022 și copia CF nr. 60975 Baci;

Art. 5. Se mandatează Primarul Comunei Baci, pentru a semna în numele și pentru Comuna Baci, documentele privind solicitarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate privată asupra imobilului menționat la art.1 în folosul Comunei Baci, precum și documentele privind trecerea respectivului bun imobil din domeniul privat în domeniul public al Comunei Baci.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Primarul comunei Baci, prin Compartimentul Urbanism, Compartiment Buget, Finanțe, Contabilitate și Resurse umane și Compartimentul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Baci.

Art. 7. Prezenta se comunică Instituției Prefectului Județului Cluj, Primarului comunei Baci, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Buget, Finanțe, Contabilitate și Resurse umane, Compartimentului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Baci, și Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj prin grija Compartimentului Urbanism, Compartimentului Registru agricol și Fond funciar și se publică pe pagina de web a instituției.

Consilieri prezenți 15 din 17 aleși

Voturi exprimate 15

Voturi pentru 15

Nu sunt voturi împotriva sau abțineri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IUGA GEORGE-COSMIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
PRIPON IOAN